

2024年2月5日

各位

会社名 株式会社新日本建物  
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員  
近藤学  
(スタンダード・コード番号：8893)

## — I o T導入コンパクトオフィス第二号案件 — 『SNT日本橋ビル』建物竣工のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 近藤学 以下「当社」）は、東京都中央区で建設しておりました、I o T導入コンパクトオフィス第二号案件の『SNT日本橋ビル』が竣工しましたのでお知らせいたします。

本物件は東京メトロ東西線・日比谷線「茅場町」駅から徒歩5分、東京メトロ銀座線・東西線、都営浅草線「日本橋」駅から徒歩7分など、6路線4駅の利用が可能な利便性の優れた立地に位置しております。周辺は多数の企業が集まる日本有数のオフィス街として発展しており、根強い都心のオフィス需要に応える物件となります。

本物件は、進化するビジネスシーンに必要不可欠なI o T設備を備えた機能的なオフィスビルとして開発いたしました。

当社は今後も引き続き、新規事業用地の仕入・開発を積極的に進めるとともに、DX（デジタルトランスフォーメーション）化に対応する機能的なオフィス開発を行ってまいります。

### 【物件概要】

- 所在地  
中央区日本橋小網町  
東京メトロ東西線・日比谷線「茅場町駅」 徒歩5分  
東京メトロ銀座線・東西線、都営浅草線「日本橋」駅 徒歩7分  
東京メトロ半蔵門線「水天宮前」駅 徒歩5分  
東京メトロ日比谷線「人形町」駅 徒歩5分
- 構造  
鉄筋コンクリート造10階建
- 延床面積  
877.12㎡
- 用途  
オフィス（1フロア60㎡台の高機能オフィス）
- 入居開始時期  
2024年2月

