

2016年4月7日

各位

会社名 株式会社新日本建物  
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員  
池田友彦  
(JASDAQ・コード番号：8893)

## — 資産運用型マンション開発事業 — 『石川町プロジェクト(仮称)』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、神奈川県横浜市で資産運用型マンションの開発を目的として、新たに事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当該事業用地は、JR根岸線「石川町」駅から徒歩4分に位置しております。

古くから山手や横浜中華街、元町通り商店街の玄関口として賑わい、ショッピングやカルチャー、グルメと多様な彩りを魅せながら、ビッグターミナル「横浜」駅へのアクセスも優れている立地特性を活かした取り組みとして、レジャーやビジネス拠点としての賃貸需要を取り込むマンションの開発を企画してまいります。

当社では、今後も引き続き、新規事業用地の仕入れを積極的に進めてまいります。

### 【物件概要】

- 所在地 / 神奈川県横浜市中区松影町一丁目
- 土地面積 / 329.89㎡
- 交通 / JR根岸線「石川町」駅 徒歩4分
- 総戸数 / 69戸
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上11階建
- 住居間取り / 1R

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。