# News Release

変わること、変わらないこと。
新日本建物

2021年5月14日

各位

会社名　株式会社新日本建物
代表者名　代表取締役社長兼社長執行役員
池田　友彦
（JASDAQ・コード番号：8893）

## ― 資産運用型マンション ―
## 『蒲田Ⅱプロジェクト』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、資産運用型マンション開発を目的として、東京都大田区に事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

本物件は東京都大田区西蒲田に位置し、JR京浜東北線、東急多摩川線「蒲田」駅から徒歩７分、東急池上線「蓮沼」駅から徒歩３分の距離にあります。３路線の利用ができ、「東京」駅や「品川」駅、「横浜」駅へダイレクトにアクセスが可能です。

また蒲田エリアは、再開発が進められている駅前や蒲田西口商店街をはじめとする賑やかな商店街が複数ある等、活気に溢れる生活ができる環境にあります。当社ではこれらの立地特性を活かし、単身者向けの資産運用型マンションの開発を行います。

今後も引き続き、新規事業用地の仕入・開発を積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地　／　東京都大田区西蒲田七丁目
  ＪＲ京浜東北線、東急多摩川線「蒲田」駅　徒歩７分
  東急池上線「蓮沼」駅　徒歩３分
- 構造（予定）　／　鉄筋コンクリート造１１階建
- 専有面積（予定）　／　５０８．００㎡
- 総戸数（予定）　／　２０戸
- 住居間取り（予定）　／　１Ｋ

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。

株式会社新日本建物　ＩＲ広報室
TEL：03-5962-0776　/　FAX：03-5962-0774
E-mail：ir@kksnt.co.jp
URL：https://www.kksnt.co.jp/