

2021年12月28日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田友彦
(JASDAQ・コード番号：8893)

— 資産運用型マンション — 『文京白山プロジェクト』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、資産運用型マンション開発を目的として、東京都文京区に事業用地を取得しましたのでお知らせいたします。

本物件は文京区白山に位置し、東京メトロ丸ノ内線・南北線「後樂園」駅と都営三田線・大江戸線「春日」駅の2駅4路線の利用が可能な交通利便性に優れたエリアにあります。

本物件周辺には、四季の彩りが楽しめる小石川植物園や、桜並木が続く花見スポットである播磨坂、プロ野球の試合や各種イベントが行われる東京ドーム等があり、緑の豊かさを感じつつ都心での生活を謳歌できる住環境にあります。当社ではこれらの立地特性を活かし、単身者向けの資産運用型マンションの開発を予定しております。

今後も引き続き、新規事業用地の仕入・開発を積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 ／ 東京都文京区白山二丁目
 東京メトロ丸ノ内線・南北線「後樂園」駅 徒歩9分
 都営三田線・大江戸線「春日」駅 徒歩9分
- 構造 ／ 鉄筋コンクリート造7階建（予定）
- 専有面積 ／ 275.02㎡（予定）
- 総戸数 ／ 30戸（予定）
- 住居間取り／ 1K、1LDK（予定）