

2022年2月24日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田友彦
(JASDAQ・コード番号：8893)

— 資産運用型マンション — 『大森本町プロジェクト』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、資産運用型マンション開発を目的として、東京都大田区に事業用地を取得しましたのでお知らせいたします。

本物件は最寄りの京急本線「平和島」駅より徒歩3分の距離に位置しており、「平和島」駅から「品川」駅8分、「羽田空港第1・第2ターミナル」駅14分、「横浜」駅18分でダイレクトアクセス可能な交通利便性に優れた立地にあります。「品川」駅から東海道新幹線の利用や「羽田空港」から空の便で国内外へと繋がりが、アクティブで豊かなライフスタイルを可能とするロケーションにあります。当社ではこれらの立地特性を活かした資産運用型マンションの開発を予定しております。

今後も引き続き、新規事業用地の仕入・開発を積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 / 東京都大田区大森本町二丁目
京急本線「平和島」駅 徒歩3分
- 構造 / 鉄筋コンクリート造5階建（予定）
- 専有面積 / 557.55㎡（予定）
- 総戸数 / 22戸（予定）
- 住居間取り / 1K、1LDK（予定）