

2021年7月30日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田友彦
(JASDAQ・コード番号：8893)

— 資産運用型マンション — 『両国Vプロジェクト』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、資産運用型マンション開発を目的として、東京都墨田区に事業用地を取得しましたのでお知らせいたします。

本物件は東京都墨田区緑一丁目にあり、JR総武線「両国」駅から徒歩10分、都営大江戸線「両国」駅から徒歩6分、都営新宿線「森下」駅から徒歩7分の距離に位置し、3路線の利用が可能な交通利便性の高いエリアにあります。周辺には国技館、江戸東京博物館等が所在し、歴史ある街並みを楽しむことができる住環境にあります。当社ではこれらの立地特性を活かし、機能的な設備を備えた資産運用型マンションの開発を行います。

今後も引き続き、新規事業用地の仕入・開発を積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 / 東京都墨田区緑一丁目
 JR総武線「両国」駅 徒歩10分
 都営大江戸線「両国」駅 徒歩6分
 都営新宿線「森下」駅 徒歩7分
- 構造 / 鉄筋コンクリート造9階建（予定）
- 専有面積 / 917.96㎡（予定）
- 総戸数 / 30戸（予定）
- 住居間取り / 1K、1LDK（予定）

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更する可能性があります。