News Release

変わること、変わらないこと。
新日本建物

2022年11月30日

各位

会社名　株式会社新日本建物
代表者名　代表取締役社長兼社長執行役員
近藤　学
（スタンダード・コード番号：8893）

― 資産運用型マンション ―
「桜新町Ⅱプロジェクト」新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 近藤学 以下「当社」）は、資産運用型マンション開発を目的として、東京都世田谷区に事業用地を取得しましたのでお知らせいたします。

本物件は東京都世田谷区桜新町二丁目にあり、東急田園都市線「桜新町」駅から徒歩８分の距離に位置しております。渋谷―中央林間間を結ぶ東急田園都市線は、渋谷駅から大手町方面へ東京メトロ半蔵門線が乗入し、交通利便性が高い人気の住宅エリアです。

エリア内には、世田谷区の「地域風景資産選定」にも選ばれた実績のある『世田谷区立世田谷新町公園』をはじめ、公園や緑地が点在し、四季折々の豊かな自然を感じられるなど、住み心地の良い住環境にあります。

当社ではこれらの立地特性を活かした資産運用型マンションの開発を行います。

今後も引き続き、新規事業用地の仕入・開発を積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地　／　世田谷区桜新町二丁目
  東急田園都市線「桜新町」駅　徒歩８分
- 構造　／　鉄筋コンクリート造５階建（予定）
- 専有面積　／　７６３．３３ ㎡（予定）
- 総戸数　／　２１戸（予定）
- 住居間取り　／　１Ｋ、１ＤＫ、２Ｋ、２ＬＤＫ（予定）

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。

株式会社新日本建物 管理本部経営企画部
TEL：03-5962-0776　/　FAX：03-5962-0774
E-mail：ir@kksnt.co.jp
URL：https://www.kksnt.co.jp/