

2018年4月23日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田 友彦
(JASDAQ・コード番号：8893)

— 資産運用型アパート開発事業 — 『京成小岩プロジェクト(仮称)』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、東京江戸川区で資産運用型アパートの開発を目的として、新たに事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当該事業用地は、京成本線「京成小岩」駅から徒歩4分に位置しております。

「京成小岩」駅北口には、生活必需品が揃う様々な店舗が立ち並ぶ商店街があり、生活利便性に優れている他、少し足を伸ばせば、ゆったり流れる江戸川沿いに小岩菖蒲園を含む小岩緑地が広がり、自然豊かで下町情緒あふれる街並みが形成されております。

また、京成本線一本で「成田空港」に繋がっており、国内外へのアクセスに優れた立地特性から、今後も旺盛な賃貸需要が見込めるエリアです。

当社では、今後も引き続き、新規事業用地の仕入れを積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 / 東京都江戸川区北小岩五丁目
- 土地面積 / 97.30㎡
- 交通 / 京成本線「京成小岩」駅 徒歩4分
- 総戸数 / 9戸
- 構造 / 木造3階建
- 住居間取り / ワンルーム

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。