

2012年6月11日

各位

会社名 株式会社新日本建物  
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員  
壽松木 康晴  
(JASDAQ・コード番号：8893)

## － マンション買取再販事業 － 『瑞江プロジェクト（仮称）』取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 壽松木康晴 以下「当社」）は、東京都江戸川区で未完成のマンションを取得いたしましたのでお知らせいたします。

『瑞江プロジェクト（仮称）』（以下「当プロジェクト」）は、「瑞江」駅から徒歩5分の区画整理地区内に位置しております。当該区画整理地区は、戸建て住宅及び共同住宅を中心とした住居系複合市街地の形成が図られます。

また、瑞江エリアは江戸川区東部の中心街として位置づけられ、駅周辺の充実した商業施設をはじめ、区民館やスポーツ広場などの地域に根ざしたコミュニティ施設が多く、子育て世代にとって住みやすい街づくりが進められております。

当プロジェクトは、2012年10月より販売を開始し、2012年12月の引渡しを予定しており、今期の業績に寄与する予定であります。

### 【物件概要】

- 所在地 / 東京都江戸川区東瑞江2丁目
- 住居間取り / 1LDK～3LDK
- 交通 / 都営新宿線「瑞江」駅 徒歩5分
- 住居面積 / 42.70㎡～70.59㎡
- 総戸数 / 25戸（店舗1戸含む）
- 建物竣工予定 / 2012年11月
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上7階建
- 当社引渡開始予定 / 2012年12月