

報道関係者各位

2022年11月29日（火）

株式会社タスキ

土地仕入管理サービス「TASUKI TECH LAND」の バリューアップ型不動産投資事業を手掛けるカルシウムへのサービス提供のお知らせ ～ 仕入情報管理のDXを支援 ～

株式会社タスキ（本社：東京都港区、代表取締役社長：柏村 雄、証券コード：2987）は、株式会社カルシウム（本社：東京都港区、代表取締役：馬越 康晴、以下、カルシウム社）へ土地仕入管理サービス「TASUKI TECH LAND」を提供いたしましたので、お知らせいたします。



◆ 「TASUKI TECH LAND」の導入に至った背景

カルシウム社は、バリューアップ型の不動産投資事業、不動産売買仲介事業、宿泊施設開発運営事業など、「日本の不動産の活性化」をキーワードに幅広い業務を行っております。他社では扱いが難しいとされる低稼働・未稼働の収益物件や権利調整を要する物件にも取り組むことから、同社を頼りに日々多方面から情報が舞い込むため、タイムリーな情報管理や増加するデータ量への対応が必要不可欠でした。

そこで、外出先でもセキュアなクラウド環境で、情報を一元管理することが可能な「TASUKI TECH LAND」の導入にいたしました。

今回、「TASUKI TECH LAND」の導入については下記の点を評価いただいております。

- ・商談中などでも、情報が入ったら即時に検索・登録ができる
- ・蓄積された情報を基に、簡単にデータ分析ができる
- ・多量のデータがあっても、快適な動作が低コストで実現されている

◆ 「TASUKI TECH LAND」について

「TASUKI TECH LAND」は、これまで不動産業界内において、紙ベースによる管理が一般的だった土地所有者や仲介事業者から提供される土地情報を、不動産業を営む企業がPCやスマートフォンからクラウド上で一元管理・運用ができるSaaS型サービスです。すべての仕入情報をクラウドで管理することで、業務効率化が可能です。

「TASUKI TECH LAND」には、最新の都市情報（東京都23区のみ、2022年11月1日現在）を自動学習するTASUKI TECH AIが活用されています。TASUKI TECH AIの学習データと独自の地理情報システム（GIS：Geographic Information System）によって、用地情報を入力するだけで、建ぺい率、容積率、日影規制などの都市情報が自動で地図上に表示されるため、スピーディーに事業用地の事業性の評価を行うことが可能です。

「TASUKI TECH」サービスサイト

<https://tasuki-tech.jp/>

◆ 株式会社カルシウムの会社概要

社名 : 株式会社 カルシウム

代表者 : 代表取締役 馬越 康晴

URL : <https://calcium.tokyo/index.html>

本社 : 東京都港区南青山5-1-25 メゾン・ド・ラミアビル10階

設立 : 2016年4月15日

資本金 : 950万円

◆ 株式会社タスキの会社概要

『タスキで世界をつなぐ』を企業理念に掲げる株式会社タスキは、新築投資用IoTレジデンスの企画開発を中心に、不動産テック領域で事業を展開しています。アナログな商習慣が未だ残る不動産業界をテクノロジーの力で変革し、“ライフプラットフォーマー”として、人々の豊かな暮らしを実現させていきます。

社名 : 株式会社タスキ

代表者 : 代表取締役社長 柏村 雄

URL : <https://tasukicorp.co.jp/>

本社 : 東京都港区北青山2-7-9 日昭ビル2F

設立 : 2013年8月12日

資本金 : 10億4,964万円