

報道関係者各位

2022年10月11日（火）

株式会社タスキ

不動産投資型クラウドファンディングシステム構築サービスの 「TASUKI TECH FUNDS」不動産事業会社へのサービス提供のお知らせ ～ 総合不動産会社のフロンティアグループのDX推進を支援 ～

株式会社タスキ（本社：東京都港区、代表取締役社長：柏村 雄、証券コード：2987）は、株式会社フロンティアグループ（本社：東京都千代田区、以下、フロンティアグループ社）と不動産投資型クラウドファンディングシステム構築サービスの「TASUKI TECH FUNDS」の導入に向けて業務提携をいたしましたので、お知らせいたします。



タスキは、不動産投資型クラウドファンディングシステム「TASUKI TECH FUNDS」を新規クラウドファンディング参入事業者向けに提供しております。開発にかかるイニシャルコストを抑え、タスキのノウハウの共有、業務コンサルティング等を行い、導入企業の不動産クラウドファンディング事業スタートを支援していくことを目指しております。

◆ 本提携の背景

フロンティアグループ社はアセットコンサルティングをはじめとし、中古マンション・中古戸建の買取、リニューアル再販、自社での長期保有を目的とした収益不動産の買取及び、賃貸管理を行う総合不動産会社です。

フロンティアグループ社は、主幹事業である不動産事業における資金調達手段として、クラウドファンディングシステムの導入を検討しておりました。

そのなかで、タスキが提供する「TASUKI TECH FUNDS」は、イニシャルコストが抑えられるサービスであること、タスキがIT補助金支援事業者として認定され補助金対象となったことを受け、システムの選定にいたりました。

フロンティアグループ社は、不動産クラウドファンディング事業開始に関わる各種許認可の取得、社内の人的リソースの確保から運営体制の構築にいたるまで、一からのスタートとなります。

「TASUKI TECH FUNDS」の特徴である、イニシャルコストを抑え、許認可申請のサポート、事業開始に向けたコンサルティング力を評価いただき、今回の業務提携締結にいたりました。

◆ 本提携の内容

現時点で合意しているフロンティアグループ社への業務提携による主な支援内容・取り組みは以下の通りです。

1. 不動産クラウドファンディング事業開始に関わる各種許認可取得のサポート
2. 社内オペレーション等の構築コンサルティング
3. タスキの不動産クラウドファンディングシステム導入のサポート
4. 補助金申請サポート

◆ 代表のコメント

■ 株式会社タスキ 代表取締役社長 柏村 雄

先般、IT補助金支援事業者として当社のシステムが認定され、さっそく反響をいただき嬉しく思っております。コロナ禍を機にさまざまな投資商品が注目されつつあります。なかでも低リスクで投資が可能な不動産クラウドファンディングの市場拡大が期待されています。不動産クラウドファンディング事業への新規参入を目指す事業者様に、より安価によりスピーディーに事業を開始いただくためのソリューションを提供することが当社の役目であると考えており、業界の活性化が今の日本の経済を元気にすることと確信しております。

■ 株式会社フロンティアグループ 代表取締役CEO 金子 嘉徳

不動産クラウドファンディング事業に着目してから、長らく検討して参りましたが、自社でシステムを構築するとなると、やはりハードルが高く容易いことではないと足踏みしていた期間がありました。タスキ社に本件について相談をすすめるなかで「TASUKI TECH FUNDS」を活用することで自社でも事業の開始ができる背中を押されました。

私たちは実需の不動産売買から、コンサルティング事業、賃貸管理と様々な不動産分野のノウハウを磨いてまいりました。不動産クラウドファンディング市場は盛り上がりを見せている中で、当社が市場参入し、より安心で良い商品を顧客に届けることが、社会的に意義があることと感じております。

◆ クラウドファンディングプラットフォーム「TASUKI TECH FUNDS」とは

「TASUKI TECH FUNDS」は、不動産特定共同事業法の電子募集を不動産事業者が実施するために必要となるクラウドファンディングプラットフォームを提供するサービスです。

本サービスを利用することで、クラウドファンディング事業に参入する際に懸念となるシステム構築開発にかかるイニシャルコストや、機能の要件設計、交付書面、利用約款等の作成、保守・運用などのコストを最小限に抑えることができます。また、許認可申請のサポートや業務フローの提供、ノウハウの共有など、スピーディーな事業開始に向けたコンサルティングも行います。

「TASUKI TECH」サービスサイト

<https://tasuki-tech.jp/>

◆ 株式会社フロンティアグループの会社概要

社名 : 株式会社フロンティアグループ
代表者 : 代表取締役CEO 金子 嘉徳
URL : <https://frogro.co.jp/>
本社 : 東京都千代田区外神田5-2-5 フロンティア外神田ビル
設立 : 2008年8月8日
資本金 : 1億円

◆ 株式会社タスキの会社概要

『タスキで世界をつなぐ』を企業理念に掲げる株式会社タスキは、新築投資用IoTレジデンスの企画開発を中心に、不動産テック領域で事業を展開しています。アナログな商習慣が未だ残る不動産業界をテクノロジーの力で変革し、“ライフプラットフォーマー”として、人々の豊かな暮らしを実現させていきます。

社名 : 株式会社タスキ
代表者 : 代表取締役社長 柏村 雄
URL : <https://tasukicorp.co.jp/>
本社 : 東京都港区北青山2-7-9 日昭ビル2F
設立 : 2013年8月12日
資本金 : 10億4,964万円