

2019年9月30日

各位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
池田 友彦
(JASDAQ・コード番号：8893)

— 資産運用型マンション開発事業 — 『両国Ⅲプロジェクト(仮称)』新規事業用地取得のお知らせ

株式会社新日本建物（東京都新宿区：代表取締役 池田友彦 以下「当社」）は、東京都墨田区で資産運用型マンションの開発を目的として、新たに事業用地を取得いたしましたのでお知らせいたします。

当プロジェクトは、都営地下鉄大江戸線「両国」駅から徒歩9分をはじめ3路線・4駅を利用できる位置にあり、日本橋・新橋・品川など都心のビジネス街に短時間で直行できる優れた交通利便性を有します。

また、両国のほか浅草、蔵前など東京でも有数の下町が生活圏にあり、両国国技館や浅草寺など日本を代表するランドマークがあり大相撲や三社祭など日本の伝統文化を間近に触れることができるなど、江戸の粋を身近に感じた暮らしを送ることができます。

これらの立地特性を活かし、賃貸需要を取り込むマンションの開発を企画しております。

当社では、今後も引き続き、新規事業用地の仕入れを積極的に進めてまいります。

【物件概要】

- 所在地 / 東京都墨田区石原二丁目
- 土地面積 / 153.16㎡
- 交通 / 都営大江戸線「両国」駅 徒歩9分
都営浅草線「浅草」駅 徒歩12分、他
- 構造 / 鉄筋コンクリート造地上7階建
- 住居間取り / 1R

※上記記載の物件概要は現在計画中のものであり、今後変更になる可能性があります。