



2023年2月28日

各 位

会社名 株式会社新日本建物
代表者名 代表取締役社長兼社長執行役員
近 藤 学
(スタンダード・コード番号: 8893)
問合せ先 取締役兼執行役員 管理本部長
茂 木 敬 裕
(TEL. (03) 5962-0775)

棚卸資産の売却完了のお知らせ（資産運用型マンション）

当社は、2022年2月18日付「棚卸資産の売却に関するお知らせ（資産運用型マンション12物件）」で公表しました売却契約について、予定通り2023年2月28日付で資産運用型マンション12物件中5物件（内、7物件は2022年3月25日及び2022年9月29日に売却完了済み）の売却引渡しが完了しましたのでお知らせいたします。

記

1. 2023年2月28日付、売却引渡し物件一覧（5物件）

	建物の名称	所在地	構造	建物延床面積	戸数
①	ルネサンスコート蒲田 WEST	東京都大田区	RC・11階建	640.31 m ²	20戸
②	ルネサンスコート築地	東京都中央区	RC・10階建	1,133.31 m ²	27戸
③	ルネサンスコート両国リバーテラス	東京都墨田区	RC・13階建	863.49 m ²	24戸
④	ルネサンスコート本所吾妻橋	東京都墨田区	RC・7階建	608.27 m ²	18戸
⑤	ルネサンスコート世田谷若林	東京都世田谷区	RC・4階建	1,189.43 m ²	38戸
	合計5物件				127戸

2. 売却先・売却額の概要

売却先との守秘義務契約により売却先、売却額は非開示といたします。なお、当社と売却先の間には、記載すべき資本関係・人的関係・取引関係はなく、特別な利害関係はありません。

3. 今後の見通し

本件は、2023年3月期通期の業績予想に織り込んでおります。今後、当社の業績に影響を与える場合には速やかに開示いたします。

以 上